

Размер платы за услуги, работы по управлению мкд, за содержание и текущий ремонт общего имущества в мкд по адресу Цвиллинга, 58

Действует с "___" 2026г.

Площадь	Помещения
13,516.10	311

№ п/п	Услуга*	Тариф, руб/м2	Сумма, руб/мес	Примечание
1	2	3	4	5
1	Услуги по управлению	17.68	238,550.17	
	Управление недвижимым имуществом	15.00	202,741.50	
	Начисление и сбор платежей, информационное обеспечение	1.26	17,030.29	
	Юридическое сопровождение	1.15	15,543.52	
	Регистрация граждан (паспортный стол)	0.27	3,234.87	
2	Услуги по содержанию и ремонту	37.32	504,420.85	
	Техническая эксплуатация	5.84	78,934.02	
	Плановый ремонт	7.00	94,612.70	
	Заявочный ремонт	5.00	67,580.50	
	Аварийное обслуживание	0.51	6,893.21	
	Диспетчерское обслуживание	0.66	8,920.63	
	Обслуживание системы пожаротушения и дымоудаления	1.00	13,516.10	
	Обслуживание окон и дверей	0.30	4,054.83	
	Обслуживание УКУТ	0.35	4,730.64	
	Проверка УКУТ	0.35	4,730.64	
	Техническая эксплуатация лифтов, сигналов ЛДСС	4.21	56,902.78	
	Текущий ремонт лифтов	0.60	8,109.66	
	Техническое освидетельствование лифтов	0.09	1,216.45	
	Страхование лифтов	0.01	135.16	
	Содержание и уборка МОП	3.50	47,306.35	
	Содержание и уборка придомовой территории	6.00	81,096.60	
	Уборка паркинга	1.60	21,625.76	
	Сбор ртутьсодержащих отходов, утилизация шин	0.05	675.81	
	Дератизация и дезинсекция	0.03	405.48	
	Лабораторные исследования воды	0.16	2,162.58	
	Благоустройство придомовой территории	0.04	540.64	
	Перепрограммирование, поверка счётчиков	0.02	270.32	
	Всего (п.1 + п.2)	55.00	742,971.02	

Решение ОСС. Протокол № / от ___.20__ г.

Исполнитель: _____ /Михеева Е.А./

Согласовано:

Управляющий МКД _____ /_____ /

Главный бухгалтер _____ /Ракова Е.С./

Финансовый директор _____ /Егоров В.Г./

* Услуги выбираются из утвержденного справочника статей бюджетирования